

Отчет за 2023 год
о доходах и расходах по управлению, содержанию и текущему ремонту
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
ул. Куйбышева, д.138

Площадь жилых помещений, кв.м.	3198,5		
Площадь нежилых помещений, кв.м.	138,7		
Статьи доходов		Начислено с учетом перерасчетов за год (руб.)	Оплачено за год (руб.)
1. Доходы от собственников жилых помещений		867210,01	879757,47
Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества МКД		834424,92	830319,70
Электроэнергия, потребляемая при использовании и содержании общего имущества в МКД		6621,40	12498,14
Горячая вода, потребляемая при использовании и содержании общего имущества в МКД		21493,68	21760,39
Холодная вода, потребляемая при использовании и содержании общего имущества в МКД		-11546,62	-980,01
Отведение сточных вод, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД		16216,63	16159,25
2. Доходы от собственников нежилых помещений		37606,39	41363,45
Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества МКД		36183,96	39293,17
Электроэнергия, потребляемая при использовании и содержании общего имущества в МКД		287,16	575,30
Горячая вода, потребляемая при использовании и содержании общего имущества в МКД		932,16	888,43
Холодная вода, потребляемая при использовании и содержании общего имущества в МКД		-500,00	0,00
Отведение сточных вод, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД		703,11	606,55
3. Доходы от третьих лиц		20650,00	16450,00
Возмездное использование общего имущества МКД интернет-провайдерами (доля на содержание и ремонт МКД)		20650,00	16450,00
Возмездное использование общего имущества МКД - размещение рекламных конструкций (доля на содержание и ремонт МКД)			0,00
Возмездное использование общего имущества МКД - аренда помещений (доля на содержание и ремонт МКД)			0,00
ИТОГО доходы за отчетный период		925 466,40	937 570,92
Статьи расходов		Цена выполненной услуги, работы за год (руб.)	
1. Управление многоквартирным домом		203035,25	
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества		194225,04	
Организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях		0,00	
Организация работ по предоставлению информации в электронном виде		8810,21	
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома		550409,83	
2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций дома (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и прочие элементы) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) в том числе:		20423,66	
Проверка состояния и выявление повреждений		20423,66	
Очистка кровли от снега и наледи			
Подряд			
2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:		222257,52	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов			

